

В Оренбургский районный суд

Истец: Панов Д Н

Адрес: г. Оренбург, ул. *****, д. 165/1

e-mail: dimo_***@mail.ru

Тел: 8912*****

Ответчик: СНТ СН «Карачи»

Юр. Адрес: 460555, ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН ОРЕНБУРГСКИЙ, УЛИЦА ***** (КАРАЧИ ТЕР. СНТ), ДОМ ***

в лице Сероглазова Руслана Равильевича

Оренбург, а/я 430

Контактный телефон: 27-28-27, 43-04-61 Электронный адрес: 272827@list.ru

Третье лицо: ООО «Оренбургская областная территориальная сетевая компания»

Адрес: 460034, г. Оренбург, ул. Даля, 5, а/я 12

e-mail: ootsk56@yandex.ru

Госпошлина оплачена в размере 300 (трехсот) рублей

Исковое заявление о понуждении совершения действий

Я являюсь собственником дачного земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Весенний сельсовет, СНТ «Карачи», ул. ** Линия, земельный участок ***. На данный момент на моем участке отсутствует энергоснабжение.

Ранее между СНТ «Карачи» и АО «Энергосбыт Плюс» был заключен договор энергоснабжения № ***** от 01.12.2012 г., за потребленную электроэнергию я и все другие садоводы оплачивали в СНТ, а СНТ по договору энергоснабжения рассчитывалось со сбытовой организацией.

В 2019 году у СНТ «Карачи» образовалась задолженность за потребленную электроэнергию перед АО «Энергосбыт Плюс», в связи с чем были поданы иски на СНТ «Карачи». 25.02.2020 г. решением Арбитражного суда Оренбургской области дело А47-9706/2019 СНТ «Карачи» было признано банкротом и лицом, действующим от имени СНТ без доверенности был назначен конкурсный управляющий Сероглазов Руслан Равильевич, который обратился в АО «Энергосбыт Плюс» и расторг договор энергоснабжения № 19008 от 01.12.2012 г. В результате все садоводы, у которых не заключен договор энергоснабжения с АО «Энергосбыт Плюс» были отключены.

Для восстановления энергоснабжения мне необходимо заключить договор энергоснабжения с АО «Энергосбыт Плюс», для чего необходимы документы от сетевой организации.

Электрохозяйство СНТ «Карачи» принадлежит сетевой организации ООО «ООТСК», которое проводит процедуру техприсоединения, установленную Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", далее ПП РФ № 861.

Согласно пункта 8(5) Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, относящихся к имуществу общего пользования, расположенному в границах территории садоводства или огородничества, а также энергопринимающих устройств, принадлежащих гражданам, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, или иным правообладателям объектов недвижимости, расположенных в границах территории садоводства или огородничества,

заявка на технологическое присоединение этих энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию садоводским или огородническим некоммерческим товариществом.

Согласно пункта 10 з) к заявке прилагаются следующие документы: в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, - справка о количестве земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, с указанием информации о фамилии, имени, отчестве владельцев земельных участков, сериях, номерах и датах выдачи паспортов или иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также в случае наличия такой информации - кадастровые номера земельных участков и данные о величине максимальной мощности энергопринимающих устройств, выделенной на каждый земельный участок в соответствии с решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества.

Я обратился в ООО «ООТСК» с заявкой на техприсоединение, но мне был дан ответ, что с моей заявкой должен обратиться руководитель СНТ или законный его представитель.

06.04.2021 г. я обратился к Сероглазову Р.Р. с тем, чтобы он исполнил пункт 8 (5) и 10 з) ПП РФ № 861 и сопроводительным письмом передал мою заявку сетевой организации.

Но получил от Сероглазова Р.Р. ответ, в котором он указывает, что не обладает познаниями и полномочиями для подачи моей заявки.

Согласно ст. 189.78 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" Конкурсный управляющий осуществляет полномочия руководителя кредитной организации и иных органов управления кредитной организации в пределах, в порядке и на условиях, которые установлены настоящим параграфом. Конкурсный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно с учетом прав и законных интересов кредиторов, кредитной организации, общества и государства.

Согласно выписки из ЕГРЮЛ в отношении СНТ СН «Карачи» лицом, имеющим право действовать от имени СНТ СН «Карачи» является Сероглазов Р.Р., что подтверждается многочисленными судебными процессами, в которых Сероглазов Р.Р. и его представители по доверенности выступают от имени СНТ СН «Карачи» и взыскивают членские взносы с садоводов.

Своим бездействием Сероглазов Р.Р. нарушает мое конституционное право согласно ст. 35,36 Конституции РФ свободно распоряжаться своим имуществом. Электроэнергия является единственным источником отопления моего дома в СНТ «Карачи», без нее я не могу пользоваться своим имуществом. Кроме того, он нарушает Федеральный закон «Об электроэнергетике» № 35, который запрещает ограничивать переток электрической энергии.

ООО «ООТСК» пояснило, что как только Сероглазов исполнит ПП РФ № 861, оно будет производить процедуру технологического присоединения.

Таким образом, СНТ СН «Карачи» препятствует моему подключению и свободному распоряжению моим имуществом в полном объеме.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 35,36 Конституции РФ, п. 8(5), 10 з) ПП РФ № 861, Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Федерального закона «Об электроэнергетике» № 35, ст. 206 ГПК РФ

Прошу суд:

1. Обязать садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «КАРАЧИ» подать сопроводительным письмом мою заявку на технологическое присоединение моего участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Весенний сельсовет, СНТ «Карачи», ул. **** Линия, земельный участок *** в Общество с ограниченной ответственностью «Оренбургская областная территориальная сетевая компания» и надлежащий пакет документов.

Приложения:

1. квитанция об оплате госпошлины
2. доказательство направления иска ответчику и третьему лицу
3. обращение к Сероглазову Р.Р.
4. Ответ Сероглазова Р.Р.
5. Ответ ООО «ООТСК»

Истец _____ Панов Д.Н.

«__» _____ 2021 г.

1. Реквизиты для уплаты государственной пошлины при подаче иска (административного иска) — Оренбургский районный суд Оренбургской области

Реквизиты для уплаты государственной пошлины при подаче исковых заявлений (административных исковых заявлений) в Оренбургский районный суд

Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ ОРЕНБУРГ БАНКА РОССИИ//УФК по Оренбургской области г. Оренбург
БИК банка получателя	015354008
Номер счета банка получателя (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета)	40102810545370000045
Номер счета получателя (номер казначейского счета)	031006430000000015300
Код бюджетной классификации	182 1 08 03010 01 1050 110
ИНН получателя	5610011154
КПП получателя	561001001
Наименование получателя	УФК по Оренбургской области (ИФНС России по Ленинскому району г. Оренбурга 53701000

Код ОКТМО

300 рублей